

Kontrakt NS 8406

Bygg- og anleggsarbeider

mellom

Griug AS, org.nr. 953 681 781
(heretter kalt Byggherren)

og

[selskapsnavn], org.nr. [orgnr]
(heretter kalt Entreprenøren)

om

[prosjektnavn] - [prosjekt eller ao-nummer]

For denne kontrakten gjelder Norsk Standard (NS) 8406:2009, Forenklet norsk bygge- og anleggskontrakt med følgende endringer og suppleringer.

1. Kontraktsdokumenter (NS 8406 pkt. 4)

Rekkefølgen på kontraktsdokumentene i NS 8406 punkt 4 endres slik:

- a) Avtaledokument (dette dokumentet)
- b) Ev. skriftlige signerte møtereferater, - som endrer tilbudets innhold
- c) Tilbudsbrev, med egenerklæring
- d) Pristilbud
- e) Kravspesifikasjon
- f) Rørplan/REN-blad
- g) Tilbudsforespørsel
- h) NS 8406:2009

2. Partenes representanter (NS 8406 pkt. 5)

2.1. Kontraktsforhold

Følgende personer er Partenes representanter for kontrakten:

Byggherre		Entreprenør	
Navn	Arild Brattrud	Navn	
Telefon	992 87 165	Telefon	
E-post	arild.brattrud@griug.no	E-post	

3. Sikkerhetstillelse (NS 8406 pkt. 8)

NS 8406 pkt. 8 utgår i sin helhet.

4. Forsikring (NS 8406 pkt. 9)

Entreprenørens plikter å være forsikret i iht. norsk lovverk og bransjens egne standarder.

5. Entreprenørens ytelser (NS 8406 pkt. 11)

Entreprenøren er dekker selv ev. utgifter til veibom(er).

6. Bruk av underentreprenører (NS 8406 pkt. 12)

Følgende kommer i tillegg til pkt. 12: evt. bruk av underleverandører skal godkjennes av Byggherre på forhånd.

7. Forhold på byggeplassen (NS 8406 pkt. 13)

NS 8406 pkt. 13.2 og 13.4 utgår i sin helhet.

NS 8406 pkt. 13.3, andre avsnitt erstattes av: Overholder ikke entreprenøren sine forpliktelser etter første ledd, vil Byggherren etter skriftlig varsel iverksette slik opprydding etter Entreprenørs regning.

7.1. Interkontroll

Entreprenøren plikter å ha et internkontrollsystem, samt ivareta sine plikter mht. HMS, internkontroll og andre gjeldene forskrifter og lover. Maskinførere skal ha inneha maskinførerbevis og maskiner og utstyr skal være godkjent. For øvrig gjelder bestemmelsene i vedlegg 1 pkt. 3.4.

8. Varslingsplikt

Bilag 3 skal følges om ikke annet er avtalt. Oppstår det forhold hvor det må avvikes fra Bilag 3, skal dette varsles Byggherre snarest, fortrinnsvis til ansvarlig planlegger oppført i bilaget. Om ikke vedkommende er tilgjengelig varsles Byggherres representant.

9. Tidsfrister og samordning (NS 8406 pkt. 17)

Fremdrift skal skje iht. pristilbud og ev. vedlegg til denne.

10. Byggherrens ytelser (NS 8406 pkt. 18)

NS 8406 pkt. 18.1 – b), c), d) og e) utgår.

11. Endringer. Forsinkelser og svikt ved byggherrens medvirkning (NS 8406 pkt. 19)

NS 8406 pkt. 19.1, tredje avsnitt, siste setning utgår.

12. Betaling av entreprenørens vederlag (NS 8406 pkt. 23)

12.1. Kontraktsum

Kontraktsum er fastsatt iht. prismatrise i pristilbud.

12.2. Indeksregulering. Endring av offentlige gebyrer og avgifter (NS 8406 pkt. 23.1)

Kontraktsummen er ikke gjenstand for indeksregulering. NS 8406 pkt. 23.1 utgår.

12.3. Mengdekontroll (NS 8406 pkt. 23.2)

NS 8406 pkt. 23.2 utgår. Byggherre foretar mengdekontroll for delarbeid og/eller ved utførelse.

12.4. Fakturering og betaling (NS 8406 pkt. 23.3)

Fakturering skjer fortløpende i tråd med levering. Akonto kan avtales om Entreprenøren ønsker dette.

Fakturadresse:

Griug AS
Spikarmoen 16
2900 Fagernes

Faktura kan sendes digitalt til post@griug.no.

Fakturaen merkes med: <prosjektnavn og arbeidsordrenummer>.

Fakturaer for avtalt merarbeid iht. pkt.12.5, denne avtale, merkes slik at faktura kan kontrolleres mot faktisk utført arbeid.

12.5. Særlig om regningsarbeider (NS 8406 pkt. 23.4)

Der hvor regningsarbeid er krevet, skal Byggherre godkjenne dette før slikt arbeid iverksettes.

NS 8406 pkt. 23.4, tredje og fjerde avsnitt utgår.

13. Overtagelse (NS 8406 pkt. 24)

NS 8406 pkt. 24.6 utgår.

14. Sluttoppgjør (NS 8406 pkt. 25)

Vil skje iht. pkt. 12.4, denne avtalen.

Dette kontraktsdokumentet med bilag er utferdiget i 2 eksemplarer, hvorav partene beholder hvert sitt.

Fagernes,

Fagernes,

.....

.....

Lasse Nystuen
Griug AS

[daglig leder]
[firmanavn]